



**DEVENEZ LE HÉROS
DE VOTRE HISTOIRE**



**DEVENEZ LE HÉROS
DE VOTRE HISTOIRE**

« DÉCOUVREZ TOUTE LA PUISSANCE DE LA FOURMI BOX, LA SOLUTION TOUT-EN-UN »

« ÊTRE INDÉPENDANT SANS INVESTISSEMENT ET JAMAIS SEUL »

« COOPTEZ ET DEVELOPPEZ UNE ÉQUIPE SANS FORMER VOTRE MEILLEUR CONCURRENT »

« DIMINUEZ VOS CHARGES ET VOTRE TEMPS DE TRAVAIL, TOUT EN AUGMENTANT VOS VENTES »

« BÂTIR SA RÉUSSITE AVEC CELLE DES AUTRES, ENSEMBLE »

[LA FOURMI IMMO BELGIQUE]



+ de 250 agents

1^{er} réseau immobilier en franchising, marketing-niveaux à vocation européen

Créé en France, à Strasbourg, en 2006 par son président actuel, David Bézu, La Fourmi immo est rapidement devenu un des réseaux leaders d'agents commerciaux dans l'immobilier.

Un réseau unique qui offre la **liberté** à chaque agent et la puissance du **travail en équipe** grâce au marketing de réseau (aussi appelé MLM ou marketing multi-niveaux).

Un modèle collaboratif & participatif

« coworking@home »

Nos agents sont répartis dans toute la **France** et profitent d'une **formation de qualité**, d'une **rémunération avantageuse** et d'**outils modernes** pour travailler efficacement au quotidien.

Notre philosophie : **« BÂTIR SA RÉUSSITE AVEC CELLE DES AUTRES, ENSEMBLE »**

Aujourd'hui implanté en **Belgique** par l'intermédiaire de Julien Loosen, agent agréé IPI, notre ambition est d'offrir notre solution innovante et adaptée au marché belge.



David Bézu



Julien Loosen





**AGENT
IMMOBILIER
INDEPENDANT**

**DEVELOPPEUR
RESEAU**



L'agent du 21^e siècle

Le mariage de deux activités au service d'une profession



Agent immobilier 2.0 sur le terrain

L'agent moderne La Fourmi immo, c'est entre autres :

- disposer d'une présence de qualité sur le web et les réseaux sociaux ;
- disposer des dernières technologies afin de se différencier et de gagner du temps.



Miser sur l'humain

Proposer un accompagnement via des formations régulières et une équipe de spécialistes.



Combiner immobilier & marketing de réseau

Le marketing de réseau, c'est donner la possibilité à chacun de créer et de coacher une équipe d'agent et, ainsi se construire une rémunération récurrente basée sur les résultats du réseau qu'il a bâti.

« Seul on va plus vite, ENSEMBLE on va plus loin »

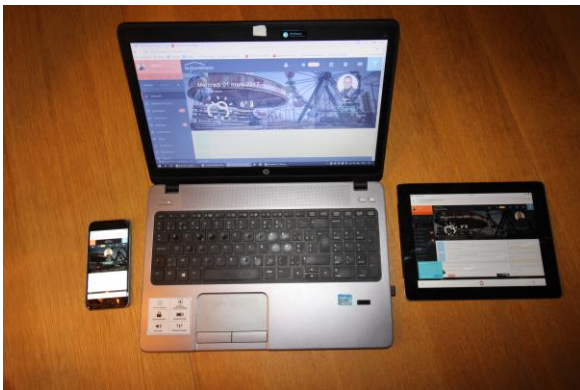




**DONNEZ-VOUS DES AILES
AVEC LA FOURMI BOX**



[LA FOURMI BOX ET SES 3 GRANDS PILIERS]



✎ **LA FOURMI BACKOFFICE** (Poste de pilotage de l'activité)

- Structure et soutien administratif, juridique et logistique
- Bureau mobile
- Vitrine web
- Mutualisation des coûts
- Papeterie en ligne
- Boutique en ligne



✎ **LA FOURMI ACADEMY** (1 bon agent en vaut 10)

- Formations en présentielle
- Formations e-learning
- Webinaires
- Suivi et accompagnement



✎ **LA FOURMI NETWORK** (seul on va plus vite, ensemble on va plus loin)

- Échanges d'expérience
- Collaborations inter-agents
- Création et gestion d'une équipe avec compensation financière
- Team building



**LE MONDE
EST
VOTRE BUREAU**

[LA FOURMI BOX - LA FOURMI BACKOFFICE]



Logiciel développé en interne POUR les agents PAR des agents ... aidez-nous à encore l'améliorer.

Bénéficiez d'une **avance technologique sur vos concurrents** grâce aux outils disponibles en ligne.

Votre activité immobilière indépendante mise en avant

Chaque agent de la Fourmi immo bénéficie de sa propre vitrine en ligne accessible depuis tous les supports (ordinateur, tablette et mobile). Elle est personnalisable et paramétrable. Mettez en avant vos annonces et diffusez vos coordonnées à grande échelle. Cette vitrine est un outil précieux qui vous apporte de nouvelles opportunités.

Une gestion simple et efficace de votre activité

Notre outil en ligne permet facilement de développer, gérer et accroître votre activité. Accessible sur mobile et tablette, vous suivez votre business à n'importe quel moment et de n'importe quel endroit ! Prise de mandat, gestion des affiliés, papeterie, gestion de vos fiches, exports vers les plateformes, boîte e-mail professionnelle,... vous maîtrisez tout ! L'outil développé en interne vous assure les mises à jour et une assistance à l'outil, à vie.

Une diffusion plus large de vos annonces immobilières

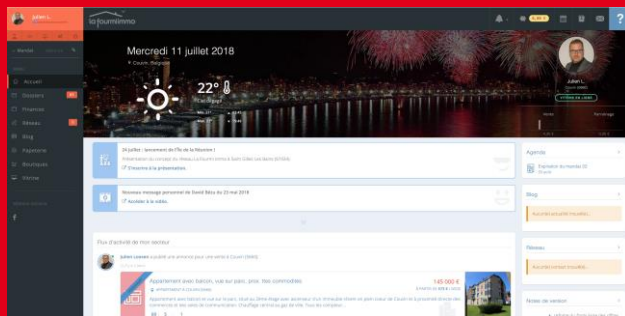
Grâce à votre compte prépayé, vous pouvez exporter en 2 clics vos annonces vers les sites qui vous intéressent.

- Une visibilité maximale pour vos annonces
- Une garantie de diffusion et de contrôle du contenu de l'annonce
- Un prix négocié pour une diffusion au prix le plus bas (économie d'échelle)
- Un choix de diffusion sur les exports souhaités au cas par cas
- Une mutualisation des investissements pour un meilleur retour sur investissement
- Rien à gérer avec les sites portails

Le chef d'entreprise, le patron c'est vous !

La Fourmi Backoffice comprend :

- ✓ Une vitrine virtuelle
- ✓ Un bureau mobile
- ✓ Une adresse mail personnalisée
- ✓ Une papeterie complète et évolutive
- ✓ Une boutique en ligne
- ✓ Le support de nos spécialistes



Nos outils vous serviront, entre autres, pour :



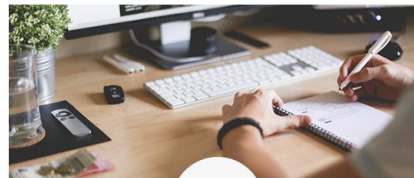
Etre accompagné(e) grâce à l'aide en ligne et l'assistance téléphonique.



Suivre les mandats et les offres en un clin d'oeil.



Diffuser et contrôler les annonces sur les sites tiers.



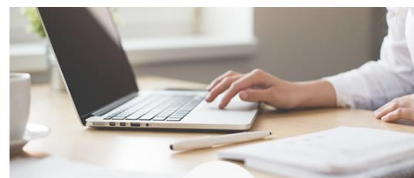
Afficher les annonces sur une page web qui vous est dédiée.



Analyser, consolider et valider facilement vos rémunérations.



Construire et développer votre réseau.



Superviser l'activité de votre **réseau d'agents**.



Gérer votre activité de **micro-entrepreneur dans l'immobilier** depuis un ordinateur, une tablette ou un smartphone.



Partager et diffuser sur vos réseaux sociaux.

[NOS STRUCTURES]

Organigramme
La Fourmi

18.08

LES DIRIGEANTS



Rémy Weil
Directeur Général



David Bézu
Président



Dominique Doerflinger
Directeur Opérationnel



Pasquale Mauro
Responsable finances
et recrutement



Cindy Eppinger
Responsable service
administratif



Evelyne Moog
Assistante



Elisabeth de Saint Aubin
Diplômée notaire



Amélie Dietrich
Accueil / Secrétariat



Pauline Habig
Responsable
du Service Juridique



+33 (0)3 88 62 97 69

STAFF



Pôle Formation



Alain Brecheisen
Formateur



Dominique Meunier
Formateur



Dominique Bézu
Formateur



Pauline Habig
Droit immobilier



Elisabeth de Saint Aubin
Droit notarial



Pôle Informatique



Alexandre Muller
Développeur web



Service communication



Julien Fischer
Designer

Pôle Juridique



Pauline Habig
Droit immobilier



Elisabeth de Saint Aubin
Droit notarial



Dominique Doerflinger
Fiscal social



Avocat*



Notaire*



déclaration d'activité n° 44670618167

* Profession réglementée

pas de publicité du nom possible

France

Bien entouré #TEAMLAFOURMIIMMO

Nous sommes convaincus que l'entourage et l'accompagnement font partie des clefs qui mènent à la réussite de votre business



Belgique



ATTEIGNEZ LA PLEINE POSSESSION DE VOS POUVOIRS

« Pose ta question, tu seras un idiot une seconde. Ne la pose pas, tu seras un idiot toute ta vie. »

Albert Einstein



« Pose ta question, tu seras un idiot une seconde. Ne la pose pas, tu seras un idiot toute ta vie. »

Albert Einstein

Devenez un expert en immobilier grâce à nos formations continues

La Fourmi immo dispose d'un **centre de formation** agréé, doté des ressources nécessaires pour un développement solide. Nous proposons à nos agents, des formations professionnelles pour débuter et spécifiques et continues dans les domaines qu'ils affectionnent.

Voici un aperçu des formations proposées :

Formation commerciale d'intégration

Le grand "+" de la Fourmi immo. LA méthode qui inspire tous nos agents de proximité et qui fera votre succès !

Formation développeur réseau

Nous considérons nos agents de proximité comme des associés. Développer votre propre réseau : un véritable challenge « gagnant/gagnant » unique sur le marché !

Formation juridique d'intégration

La Fourmi immo accompagne et forme tous ses agents de proximité. Théorie et pratique tout au long du parcours : c'est l'une de nos valeurs !

Formation copropriété et comprendre le compromis

À la Fourmi immo, les agents de proximité savent de quoi ils parlent ! Les formations juridiques dans l'immobilier de qualité, dispensées par des professionnels, alternent théorie et études de cas concrètes, rencontrées sur le terrain.

Formation urbanisme

Savoir répondre à la diversité des situations de nos clients, s'appuyer sur des formations adaptées, une « Hot-line Juridique » et une veille juridique, c'est tout cela un « métier passion » :

Formation diagnostic immobilier

L'agent de proximité est au cœur d'un réseau de partenaires : notaires, diagnostiqueurs, courtier, géomètres, etc. chacun est un acteur d'une opération d'ensemble.



**SEUL ON VA PLUS VITE
ENSEMBLE ON VA PLUS LOIN**

[LA FOURMI BOX - LA FOURMI NETWORK]



Devenez développeur de réseau et devenez un team leader

En tant qu'**agent immobilier La Fourmi immo**, vous avez la possibilité de former un réseau avec d'autres agents.

Le travail d'équipe est la clef de voûte pour développer et entretenir un **réseau solide et pérenne**.

La Fourmi immo vous propose tous les outils nécessaires et une rémunération unique et avantageuse pour mener à bien votre travail en équipe et développer votre **réseau**.

Notre logiciel interne vous permet de suivre les résultats de vos affiliés en temps réel. Vous êtes rémunérés sur l'ensemble du **réseau** que vous avez bâti !

Quelles sont les missions principales du développeur de réseau ?



Rencontrer, sélectionner
et affilier les agents



Animer et accompagner
vos recrues, votre réseau

[NOS TEMOIGNAGES]



YouTube BE Rechercher SE CONNECTER

la fourmi immo 129 abonnés S'ABONNER

ACCUEIL VIDÉOS PLAYLISTS CHAÎNES DISCUSSION À PROPOS

Vidéos mises en ligne TOUT REGARDER TRIER PAR

Rejoignez le réseau La Fourmi immo
108 vues • il y a 3 mois

Mandataire immobilier - Sylvie Mahut
42 vues • il y a 3 mois

Agent commercial indépendant - Christine Bar...
67 vues • il y a 3 mois

Mandataire immobilier indépendant - Christine Bar...
77 vues • il y a 3 mois
Sous-titres

Mandataire immobilier - Vanessa Arques
94 vues • il y a 3 mois

Agent mandataire immobilier - Christine Alexandre
158 vues • il y a 3 mois
Sous-titres

Agent commercial immobilier - Brigitte Guiol
140 vues • il y a 3 mois
Sous-titres

Mandataire en immobilier : notre convention 2018
391 vues • il y a 6 mois

Agent mandataire immobilier - Nathanaël Naas
113 vues • il y a 10 mois

Découvrez le concept de La Fourmi immo
571 vues • il y a 1 an

Atelier Smart promo 3
<https://www.youtube.com/watch?v=jdQaWLog4f8>

Agent mandataire immobilier

Mandataire immobilier - Jean Hubault

Mandataire immobilier indépendant - Christelle

Agent commercial indépendant - Elie Wirtz

**DECouvrez
LE TEMOIGNAGE
DE NOS AGENTS ET
D'AUTRES VIDEOS
SUR NOTRE CHAINE**



<https://www.youtube.com/user/lafourmiimmoFrance/videos>

[ET VOUS ? PASSEZ A L'ACTION]



Rejoignez notre modèle collaboratif & participatif

Nos engagements

- ✓ Nous vous ouvrirons votre agence virtuelle et mobile
- ✓ Nous mettrons à votre disposition un coffre-fort numérique
- ✓ Nous vous formerons aux meilleures techniques et aux meilleurs outils
- ✓ Nous vous inculquerons nos valeurs de respect, de partage, d'esprit de corps, d'esprits d'équipe, de bienveillance, ...
- ✓ Nous vous ferons vivre des expériences uniques
- ✓ Nous déciderons ensemble des stratégies à suivre
- ✓ Nous vous donnerons les clés d'une évolution vers la liberté financière

Assistez à une présentation personnalisée et en toute discrétion. Contactez-nous maintenant

Ce sera l'occasion de :

- ✓ vous présenter tous les avantages de travailler avec La Fourmi immo,
- ✓ de répondre à toutes vos questions,
- ✓ et ainsi mieux vous connaître pour vous aider à affiner votre projet.

Contactez dès maintenant votre agent de contact ou notre siège

... en route vers vos nouvelles aventures



Votre agent de contact



FRANCE

2B Avenue de l'Énergie – 67800 Bischheim (Strasbourg) – Alsace

+ 33 (0) 3 88 62 97 69

contact@lafourmi-immo.com

www.lafourmi-immo.com

BELGIQUE

13 rue Adolphe Gouttier – 5660 Couvin

+ 32 (0) 495 90 36 44

Julien.loosen@lafourmi-immo.be

www.lafourmi-immo.be